

Wunderschönes ausgestattenes Haus



Objekt ID: SP_08 _DH5051

ECKDATEN

Kaufpreis

274.900,00 EUR ohne MwSt.

Courtage auf Anfrage

Hauptkriterien

Zimmer

0

Wohnfläche ca.

0,00 m²

Grundstück ca.

0,00 m²

Wohnungstyp

Quattro

Etage

0

Etagenanzahl

0

Schlafzimmer

3

Badezimmer

2

Bausubstanz

Objektzustand:

sehr guter Zustand

Qualität der Ausstattung:

Gehoben





Beschreibung gepflegtes Haus mit Panoramablick

Lage

Villamartin,

liegt im Süden der Costa Blanca in der Provinz Alicante.

Der Flughafen von Murcia ist 25 Minuten entfernt, der Flughafen von Alicante ca. 45 Minuten entfernt.

Villamartin ist ein beliebter Ferienort, der um einen sehr bekannten Golfplatz angelegt wurde.

Die Vielfalt der Natur und Tierwelt sind eine Reise nach Villamartin wert.

Wir können Ihnen:

- Eigentumswohnungen
- Häuser
- Fincas

ganz nach Ihren Wünschen anbieten, dies ist nur eine kleine Auswahl an Immobilien die wir Ihnen anbieten können.

Wir stehen Ihnen beim Kauf direkt vor Ort und fliegen mit Ihnen zusammen nach Spanien um mit unserem langjährigen Kontakt vor Ort Ihnen die passende Ferienimmobilie anzubieten.

Diesen Service bieten wir Ihnen aus einer Hand direkt von Deutschland aus, wir sind bei der Abwicklung / Kauf als fester Ansprechpartner mit dabei.

Durch unsern Kontakt vor Ort und dessen langjährige Erfahrung vor Ort bieten wir Ihnen die höchstmögliche Sicherheit beim Erwerb einer Immobilie in Spanien.

WIR STEHEN IHNEN IN DEUTSCHER, ENGLISCHER und SPANISCHER SPRACHE ZUR VERFÜGUNG.

sonstiges

**** Schönes, gepflegtes Haus mit Panorama-Blick auf Villamartin Golfplatz ****

Helles großes Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer,

2 Bäder, Gäste-WC, offene Küche, 2 Abstellräume,
Heizung, Alarm, Solarim, Balkon, Doppelverglasung,
Doppel-Garage, Terrasse, schön angelegter Garten, Gemeinschafts-Pool.

* Individuelle Finanzierungen völlig Bankenneutral *

Auch wenn Sie Ihre Wunschimmobilie nicht bei uns finden sollten
können wir Ihnen ein Finanzierungsangebot unverbindlich erstellen.

Wir Vergleichen für Sie über 100 Banken, Sparkassen und Bausparkassen.

Vereinbaren Sie Ihren Persönlichen Besichtigungstermin unter Telefonnummer
0 63 82 / 99 32 60 um diese Immobilie vor Ort anzuschauen.

Auf Wunsch senden wir Ihnen auch noch weitere Bilder oder die Raumaufteilung per
E-Mail zu.

Schauen Sie sich auch auf unserer Internetseite unter www.jo-makler.de oder
www.jo-immo.de in Ruhe um,
hier erfahren Sie mehr über uns und unsere Dienstleistungen die wir Ihnen bieten
können.

Alle Informationen zur Immobilie wurden von uns mit der notwendigen Sorgfalt
veröffentlicht.
Da wir jedoch auf Informationen der Auftraggeber angewiesen sind, können wir
keine Gewähr bzw. Garantie
für die Richtigkeit übernehmen.

Auf alle Daten / Bilder die in den jeweiligen Anzeigen von uns veröffentlicht sind
haben wir das Copyright (s. Impressum).

Bei uns zahlen Sie nur eine Maklerprovision in Höhe von 3 % des Kaufpreises,
die Umsatzsteuer auf die Maklerprovision fällt nach § 19 Abs. 1 Umsatzsteuergesetz
nicht an!

Maklerbedingungen

Der Käufer zahlt nach Abschluss des Notavertrages an den Makler (Maklerbüro Vinzenz & Jörg Ochs) eine
Maklercourtage in Höhe von 3 % vom Kaufpreis ohne MwSt. nach § 19 UStG.. Alle Angaben sind nach
besten Wissen und Gewissen gemacht worden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Der Makler haftet
nicht für Irrtümer oder Schriftfehler. Dieses Exposé ist einne Vorinformation.

Baufinanzierung nach Maß

- **Günstige Zinsen**

Wir vergleichen für Sie die Angebote von über 100 Banken, Sparkassen und Bausparkassen, so finden wir günstige Konditionen für Sie

- **Zeitersparnis**

Wir nehmen Ihnen das lästige Vergleichen von Finanzierungsangeboten ab. So sparen Sie Zeit und schonen Ihre Nerven

- **Nähe**

Wir sind persönlich für Sie da, denn wer eine Immobilie bauen oder kaufen will, braucht einen kompetenten Ansprechpartner.

- **Unabhängigkeit**

Wir sind keine Bank und somit nicht auf einzelne Produkte festgelegt. So beraten wir Sie unabhängig.

- **Erfahrung**

Wir haben schon vielen Kunden in unserer Nähe geholfen, die passende Finanzierung zu finden.

Und wir kennen uns am örtlichen Immobilienmarkt aus.

Profitieren auch Sie von unserer Erfahrung

Flexible Produkte für Ihre individuellen Bedürfnisse

- Darlehen für alle Finanzierungsgründe (Kauf, Neubau, Anschlussfinanzierung, Kapitalbeschaffung)
- Zinsbindung von 1 Monat bis 40 Jahren
- Finanzierung für alle (Seniorenen und Selbständige)
- Einbindung von Fördermitteln (Kfw usw.)
- Absicherungspakete rund um die Finanzierung

Ihre Notizen zur Immobilie



Jörg Ochs



Vinzenz Ochs

Im Flur 8 • 67742 Heizenhausen

Fon 0 63 82 / 99 32 60 • Fax 0 63 82 / 99 32 61

www.jo-makler.de • www.jo-immo.de • info@jo-makler.de

Finanzierung

Auch für eine Finanzierung stehen wir Ihnen gerne zur Seite und erstellen Ihnen ein unverbindliches Angebot.

Dazu haben wir die Möglichkeit unter einer Vielzahl von Bankpartnern zu wählen, oder bereiten eine Finanzierung mit einer Ortsansässigen Bank vor.

Weitere Informationen unter 0 63 82 / 99 32 60